

房屋租赁项目公告

合瓦路康兴园小区1号楼一房东第一间（三次）

合肥市房屋租赁有限公司

项目名称

出租方

出租方承诺本次出租行为真实有效，保证本公告的内容不存在任

何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对公告内容的真实性、

完整性、准确性承担个别及连带法律责任。联系人：王主任，联系电话：

0551-62988096；

二〇二〇年

月

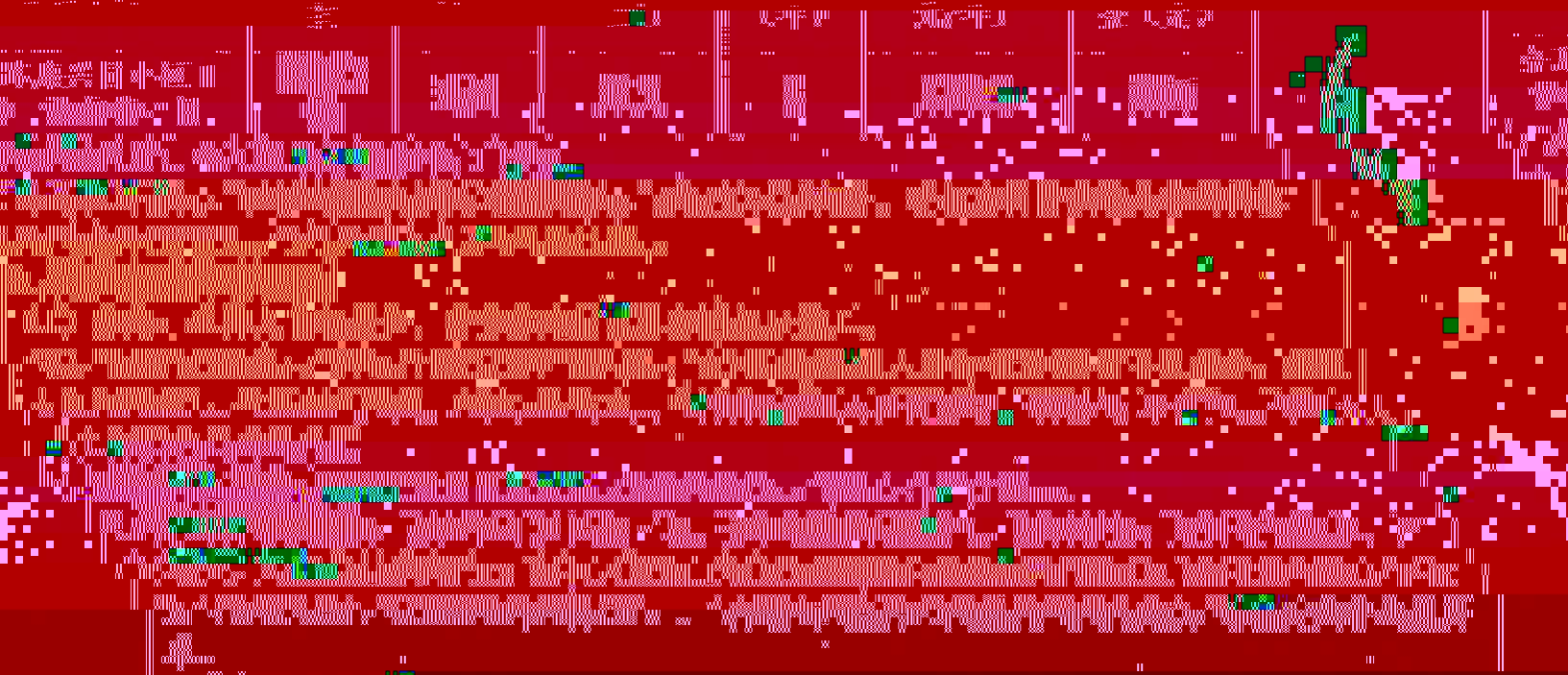
日

房屋出租

公告

合肥市房屋租赁有限公司

（盖章）



以房屋现状为准，承租人需自行踏勘房屋，确认房屋及周边现状（包括但不限于室内上下水、租赁面积等）。投标人投标前已充分了解房屋现状，如投标

续，合同终止且无承租人责任后履约保证金无息退还。

3. 合同解除或终止后，乙方应负责搬出所有乙方物品。

11

《房屋租赁合同》

62

2011.11

2011

甲方（出租人）：_____
乙方（承租人）：_____
根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租使用甲方房屋事宜，订立本合同。
一、房屋基本情况
1. 甲方房屋（以下简称该房屋）坐落于_____
2. 房屋用途：_____
3. 甲方对该房屋享有合法的所有权。
二、租赁期限
1. 租赁期限自____年____月____日至____年____月____日。
2. 租赁期满，乙方应如期交还该房屋。
三、租金及支付方式
1. 该房屋每月租金为人民币____元。
2. 租金支付方式：_____
四、其他约定
1. 甲方应保证该房屋权属清楚，没有抵押、查封等权利瑕疵。
2. 乙方应合理使用并爱护该房屋及其附属设施，不得擅自改变房屋结构。
3. 乙方应遵守当地法律法规，不得利用该房屋从事违法活动。
五、违约责任
1. 甲方逾期交付房屋的，每逾期一日，应按该房屋租金的____%向乙方支付违约金。
2. 乙方逾期支付租金的，每逾期一日，应按该房屋租金的____%向甲方支付违约金。
六、合同解除
1. 经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。
2. 有下列情形之一的，本合同终止，甲乙双方互不承担违约责任：
（1）房屋因不可抗力灭失的；
（2）房屋被征收、拆迁的；
（3）房屋被查封、扣押的；
（4）房屋被法院拍卖、变卖的；
（5）房屋被法院裁定强制执行的；
（6）房屋被法院裁定破产清算的；
（7）房屋被法院裁定撤销、变更、确认无效的；
（8）房屋被法院裁定其他法律后果的。

七、争议解决
1. 本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决。
2. 协商不成的，任何一方均可向____人民法院提起诉讼。
八、其他约定
1. 本合同一式____份，甲乙双方各执____份。
2. 本合同自____之日起生效。

甲方（出租人）：_____
乙方（承租人）：_____
____年____月____日

1. 承租时须交付 押金 人民币 拾 元。押金用于担保承租人的装修、装潢费用及租期由房屋的维修费用等由承租
人承担赔偿责任。租期届满后，房屋内所有物品及房屋内所有物品均由承租人自行处理。
2. 租期届满后，承租人不得以任何理由要求减免租金。如因法律法规及市政规定需
要拆除或改造租赁房屋而提前终止合同的，租金按照实际租赁时间计算，不足整

3. 租期届满后，承租人不得以任何理由要求减免租金。如因法律法规及市政规定需
要拆除或改造租赁房屋而提前终止合同的，租金按照实际租赁时间计算，不足整

4. 租期届满后，承租人不得以任何理由要求减免租金。如因法律法规及市政规定需
要拆除或改造租赁房屋而提前终止合同的，租金按照实际租赁时间计算，不足整

5. 租期届满后，承租人不得以任何理由要求减免租金。如因法律法规及市政规定需
要拆除或改造租赁房屋而提前终止合同的，租金按照实际租赁时间计算，不足整

6. 租期届满后，承租人不得以任何理由要求减免租金。如因法律法规及市政规定需
要拆除或改造租赁房屋而提前终止合同的，租金按照实际租赁时间计算，不足整

7. 租期届满后，承租人不得以任何理由要求减免租金。如因法律法规及市政规定需
要拆除或改造租赁房屋而提前终止合同的，租金按照实际租赁时间计算，不足整

8. 租期届满后，承租人不得以任何理由要求减免租金。如因法律法规及市政规定需
要拆除或改造租赁房屋而提前终止合同的，租金按照实际租赁时间计算，不足整

9. 租期届满后，承租人不得以任何理由要求减免租金。如因法律法规及市政规定需
要拆除或改造租赁房屋而提前终止合同的，租金按照实际租赁时间计算，不足整

10. 租期届满后，承租人不得以任何理由要求减免租金。如因法律法规及市政规定需
要拆除或改造租赁房屋而提前终止合同的，租金按照实际租赁时间计算，不足整

11. 租期届满后，承租人不得以任何理由要求减免租金。如因法律法规及市政规定需
要拆除或改造租赁房屋而提前终止合同的，租金按照实际租赁时间计算，不足整

12. 租期届满后，承租人不得以任何理由要求减免租金。如因法律法规及市政规定需
要拆除或改造租赁房屋而提前终止合同的，租金按照实际租赁时间计算，不足整

13. 租期届满后，承租人不得以任何理由要求减免租金。如因法律法规及市政规定需
要拆除或改造租赁房屋而提前终止合同的，租金按照实际租赁时间计算，不足整

14. 租期届满后，承租人不得以任何理由要求减免租金。如因法律法规及市政规定需
要拆除或改造租赁房屋而提前终止合同的，租金按照实际租赁时间计算，不足整

15. 租期届满后，承租人不得以任何理由要求减免租金。如因法律法规及市政规定需
要拆除或改造租赁房屋而提前终止合同的，租金按照实际租赁时间计算，不足整

16. 租期届满后，承租人不得以任何理由要求减免租金。如因法律法规及市政规定需
要拆除或改造租赁房屋而提前终止合同的，租金按照实际租赁时间计算，不足整

17. 租期届满后，承租人不得以任何理由要求减免租金。如因法律法规及市政规定需
要拆除或改造租赁房屋而提前终止合同的，租金按照实际租赁时间计算，不足整

18. 租期届满后，承租人不得以任何理由要求减免租金。如因法律法规及市政规定需
要拆除或改造租赁房屋而提前终止合同的，租金按照实际租赁时间计算，不足整

1. 开标时间：2025年4月2日9:30

2. 合肥市长江西路460号合房股份办公区一楼会议室

(四) 意向承租人须准备材料

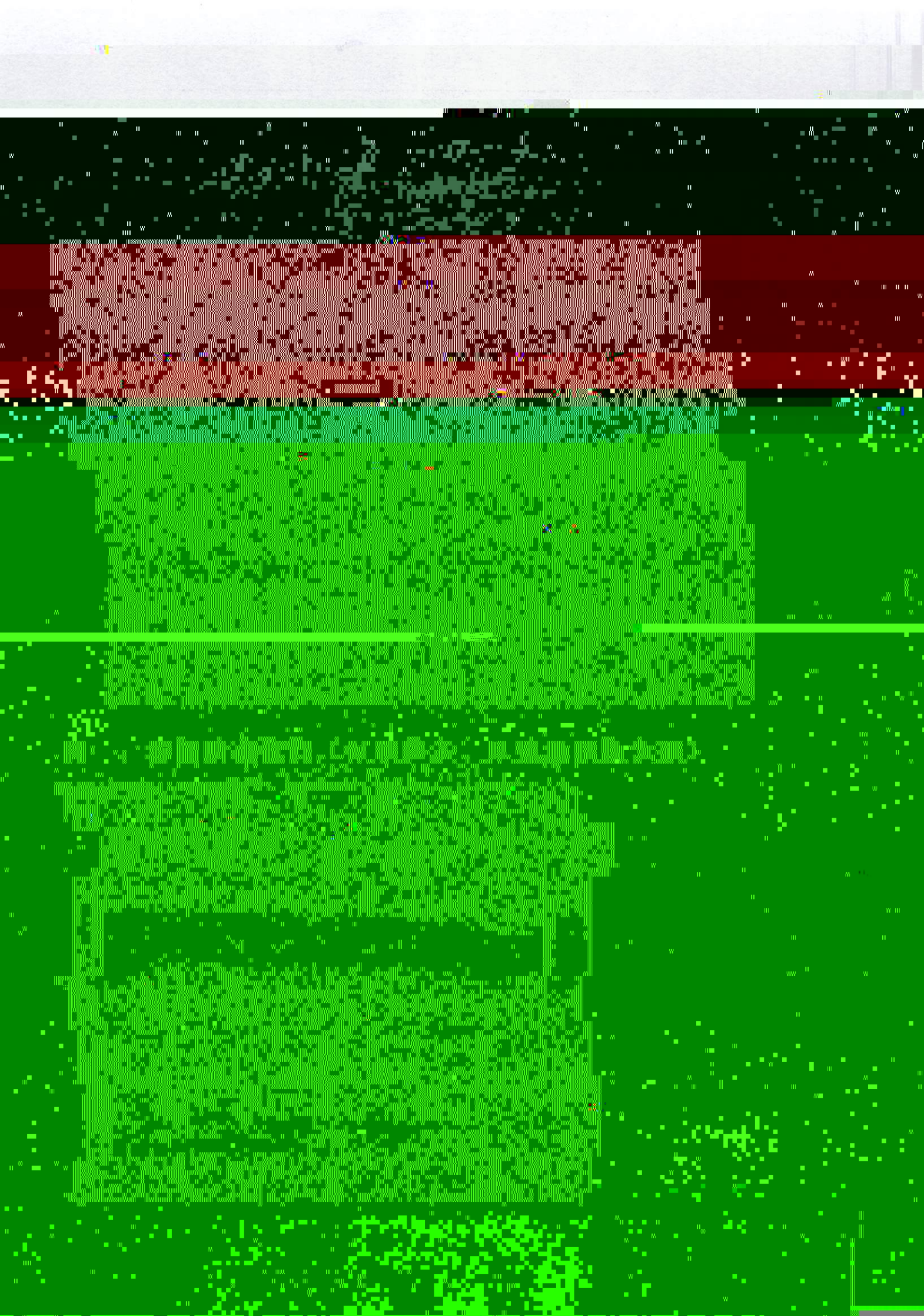
(1) 营业执照复印件；

(2) 法定代表人身份证复印件；

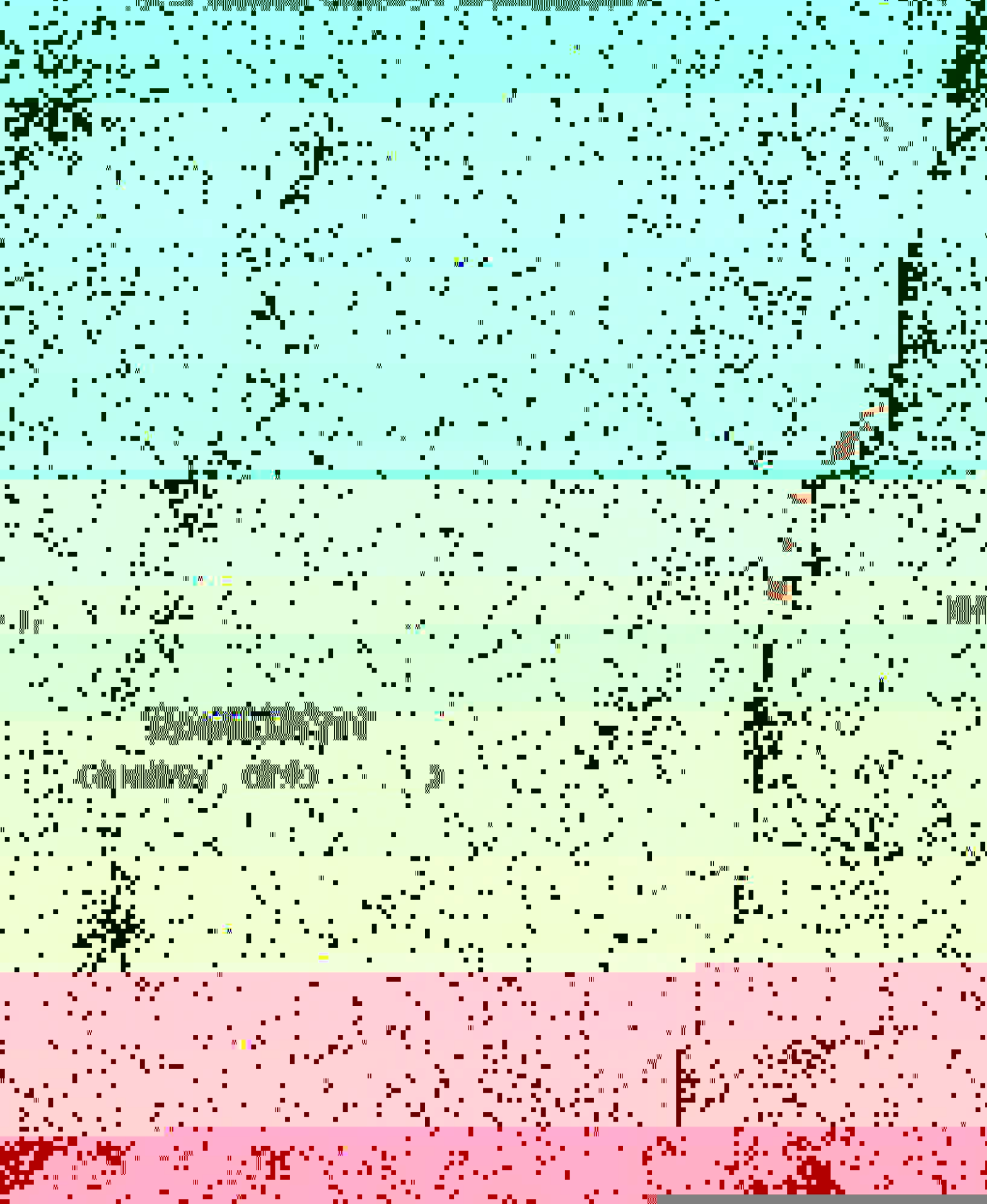
(3) 保证金支付凭证（缴款记录凭证复印件）；

(4) 投标函（附件2）。

备注：如代理人在现场递交投标文件时，请携带以上材料原件。



图一 标的外观（仅供参考）



房屋出租方（甲方）：_____

房屋承租方（乙方）：_____

合同签订地点：_____

合同签订时间：_____年____月____日

根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方

订本合同。

第一条 租赁房屋的地址、面积、用途

1. 甲方出租房屋地址为：_____，建筑面积为_____平方米，用途为_____。

2. 乙方使用租赁房屋必须符合上述房屋用途及相关法律法规要求。

第二条 租赁期限

1. 房屋租赁期限自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

2. 如乙方未按时支付租金，甲方有权提前终止合同，收回房屋。

3. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

4. 本合同自甲乙双方签字之日起生效。

5. 甲方承诺出租房屋符合相关法律法规要求，不存在任何权利瑕疵。

6. 乙方承诺按时支付租金。

合同期满或合同解除后,乙方应及时支付承租款项,并向甲方结清。

[illegible]

1. The first step in the process is to identify the problem or issue that needs to be addressed. This involves gathering information and understanding the context of the problem.

[illegible][illegible]

Age Group	Percentage
18-24	~35%
25-34	~25%
35-44	~15%
45-54	~10%
55-64	~5%
65-74	~2%
75+	~1%

Age Group	Percentage
18-24	~15%
25-34	~18%
35-44	~18%
45-54	~18%
55-64	~18%
65-74	~15%
75+	~10%

Figure 1 is a schematic representation of the experimental design. It shows a sequence of events: a subject is presented with a stimulus (a face), then a response is recorded (a button press), and finally a reward is delivered (a coin). The sequence is labeled 'Stimulus', 'Response', and 'Reward'.

[illegible]

Table 1. Summary of the results of the regression analysis

W

W

第五名 白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

白尾

对乙方进行房屋表面装修等，乙方应遵照乙方建设单位的安排从

损失，不承担任何赔偿责任。

甲方应提供乙方相关材料。

3、甲方负责房屋主体结构（含屋面防水）的日常维修，费用由甲方承担。

甲方应提供乙方租房期间的房屋设施。

乙方应提供乙方租房期间的房屋设施，如乙方在使用过程中发生损坏，乙方应负责处理并承担相应责任。如乙方在使用过程中发生损坏，乙方应负责处理并承担相应责任。

乙方应提供乙方租房期间的房屋设施，如乙方在使用过程中发生损坏，乙方应负责处理并承担相应责任。如乙方在使用过程中发生损坏，乙方应负责处理并承担相应责任。

3、除本合同第八条第3款由甲方承担维修责任以外，本合同履行

过程中，乙方因使用甲方设施或遭受损失的，有权向乙方追偿或索赔。

4、乙方负责所属设施设备使用期间的安全检测、维护保养、故障维修等事宜，所需费用由乙方自行承担。如因乙方对设施设备使用不当、维护不当或管理不善而造成安全事故，乙方应承担由此产生

有优先承租权。乙方放弃优先承租权的，应放弃本合同相关权利并

交还房屋。因乙方原因提前租期，乙方应赔偿甲方损失。

的，乙方应承担优先承租权的义务。

第十条 合同的解除

10.1 乙方有下列情形之一的，甲方有权解除本合同，乙方应承担违约责任：

10.1.1

10.1.2

10.1.3

10.1.4

10.1.5

10.2 乙方有下列情形之一的，甲方有权解除本合同，乙方应承担违约责任：

10.2.1

10.2.2

10.2.3

10.2.4

10.2.5

10.2.6

10.2.7

10.2.8

10.2.9

10.2.10

10.2.11

10.2.12

10.2.13

10.2.14

10.2.15

10.2.16

10.2.17

10.2.18

10.2.19

10.2.20

Abstract The purpose of this study was to determine whether there were differences in the prevalence of risk factors for coronary artery disease between men who had been exposed to ionizing radiation from nuclear power plants and those who had not. A case-control study was conducted among male residents of the area around the Fukushima Daiichi Nuclear Power Plant. Cases were defined as men who had been exposed to ionizing radiation from the Fukushima Daiichi Nuclear Power Plant and who had been diagnosed with coronary artery disease. Controls were defined as men who had not been exposed to ionizing radiation from the Fukushima Daiichi Nuclear Power Plant and who had not been diagnosed with coronary artery disease. Data were collected from medical records and interviews. The results showed that the prevalence of risk factors for coronary artery disease was significantly higher in cases than in controls. Specifically, the prevalence of smoking, hypertension, diabetes, and hyperlipidemia was significantly higher in cases than in controls. These findings suggest that exposure to ionizing radiation from nuclear power plants may increase the risk of developing coronary artery disease.

U. *de la Chapelle* *et al.* / *Journal of Interpersonal Violence* 26(12)

Age Group	Percentage
18-24	10%
25-34	35%
35-44	25%
45-54	15%
55-64	10%
65-74	5%
75-84	2%
85+	1%

π_1 π_2 π_3 π_4 π_5 π_6 π_7 π_8 π_9 π_{10} π_{11} π_{12} π_{13} π_{14} π_{15} π_{16} π_{17} π_{18} π_{19} π_{20} π_{21} π_{22} π_{23} π_{24} π_{25} π_{26} π_{27} π_{28} π_{29} π_{30} π_{31} π_{32} π_{33} π_{34} π_{35} π_{36} π_{37} π_{38} π_{39} π_{40} π_{41} π_{42} π_{43} π_{44} π_{45} π_{46} π_{47} π_{48} π_{49} π_{50} π_{51} π_{52} π_{53} π_{54} π_{55} π_{56} π_{57} π_{58} π_{59} π_{60} π_{61} π_{62} π_{63} π_{64} π_{65} π_{66} π_{67} π_{68} π_{69} π_{70} π_{71} π_{72} π_{73} π_{74} π_{75} π_{76} π_{77} π_{78} π_{79} π_{80} π_{81} π_{82} π_{83} π_{84} π_{85} π_{86} π_{87} π_{88} π_{89} π_{90} π_{91} π_{92} π_{93} π_{94} π_{95} π_{96} π_{97} π_{98} π_{99} π_{100}

Figure 1. Schematic representation of the experimental design. The subjects were divided into two groups: the control group (CG) and the experimental group (EG). The CG was exposed to a control environment (CE) and the EG was exposed to an experimental environment (EE). The EE was designed to simulate a real-world environment with various stimuli (e.g., visual, auditory, and olfactory) and a complex task (e.g., navigation and decision-making). The subjects were exposed to the EE for a period of 10 days. The results of the experiment are shown in the bar chart, which displays the mean values of the dependent variables for the CG and EG. The error bars represent the standard error of the mean (SEM). The asterisks (*) indicate significant differences between the CG and EG.

Phylogenetic tree of 18S rDNA sequences of various fish species. The tree is rooted on the left and branches out to the right. Species names are listed at the tips of the branches. The tree shows several major clades, including a large group of teleost fish, a group of ray-finned fish, and a group of lobe-finned fish. The scale bar at the bottom indicates a genetic distance of 0.05 substitutions per site.

[illegible]

Figure 1. Schematic representation of the experimental design. The subjects were divided into two groups: the control group (CG) and the experimental group (EG). The CG was divided into two subgroups: the control group (CG) and the control group (CG). The EG was divided into two subgroups: the experimental group (EG) and the experimental group (EG). The subjects were divided into two groups: the control group (CG) and the experimental group (EG). The CG was divided into two subgroups: the control group (CG) and the control group (CG). The EG was divided into two subgroups: the experimental group (EG) and the experimental group (EG).

[Return to Table of Contents](#)
[Return to Table of Contents](#)
[Return to Table of Contents](#)

2. 1999年12月1日以前，在《公司法》施行前，已经依法设立的有限责任公司，其章程符合《公司法》施行前颁布的法律法规规定的，自《公司法》施行之日起适用；其章程中有关条款与《公司法》施行后颁布的法律法规不一致的，按照新法优于旧法的原则，适用新法的规定。

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

* "The 2006-2007 season, which began with a record 100 days of rain, was a record for the number of days with rain in the season. The 2006-2007 season was a record for the number of days with rain in the season. The 2006-2007 season was a record for the number of days with rain in the season." (Source: www.weather.gov)

[illegible]

Figure 1. Schematic representation of the experimental design. The subjects were divided into two groups: the control group (C) and the experimental group (E). The control group (C) was divided into two subgroups: the control group (C) and the control group (C). The experimental group (E) was divided into two subgroups: the experimental group (E) and the experimental group (E). The control group (C) was divided into two subgroups: the control group (C) and the control group (C). The experimental group (E) was divided into two subgroups: the experimental group (E) and the experimental group (E).

1000

第十四条 生产经营单位应当对从业人员进行安全生产教育和培训，保证从业人员具备必要的安全生产知识，熟悉有关的安全生产规章制度和操作规程，掌握本岗位的安全操作技能，了解事故应急处理措施，知悉自身在安全生产方面的权利和义务。未经安全生产教育和培训合格的从业人员，不得上岗作业。

第十五条 生产经营单位应当建立健全安全生产隐患排查治理制度，定期组织安全生产检查，及时发现事故隐患，并及时整改。对重大事故隐患，应当立即停止生产经营活动，并向有关部门报告。

第十六条 生产经营单位应当制定生产安全事故应急救援预案，并定期组织演练。事故发生后，应当立即启动应急预案，组织抢救，防止事故扩大，减少人员伤亡和财产损失，并按照国家有关规定及时、如实报告事故情况。

第十七条 生产经营单位应当依法参加工伤保险，为从业人员缴纳工伤保险费。鼓励生产经营单位补充购买安全生产责任保险。

第十八条 生产经营单位应当设置安全生产管理机构或者配备专职安全生产管理人员。危险物品的生产、经营、储存单位以及矿山、金属冶炼、建筑施工、道路运输单位和危险物品的生产、经营、储存单位，应当设置安全生产管理机构，配备专职安全生产管理人员。

第十九条 生产经营单位应当对安全生产管理人员进行安全生产教育和培训，保证其具备必要的安全生产知识，熟悉有关的安全生产规章制度和操作规程，掌握本岗位的安全操作技能，了解事故应急处理措施，知悉自身在安全生产方面的权利和义务。

第二十条 生产经营单位应当建立健全安全生产档案管理制度，如实记录安全生产教育和培训、隐患排查治理、事故应急救援等情况，并按照国家有关规定归档保存。

第二十一条

第二十二条 生产经营单位应当建立健全安全生产责任制，明确各级、各岗位的安全生产职责，并将责任制考核结果作为对从业人员考核的重要内容。

第二十三条 生产经营单位应当建立健全安全生产规章制度和操作规程，并向从业人员公示，确保从业人员熟知并严格执行。

第二十四条

第二十五条 生产经营单位应当建立健全安全生产投入保障制度，保证安全生产投入的有效实施，用于安全生产的投入不得挪作他用。

第二十六条 生产经营单位应当建立健全安全生产检查制度，定期组织安全生产检查，及时发现事故隐患，并及时整改。

第二十七条 生产经营单位应当建立健全事故应急救援制度，制定生产安全事故应急救援预案，并定期组织演练。

第二十八条 生产经营单位应当建立健全事故报告制度，事故发生后，应当立即启动应急预案，组织抢救，防止事故扩大，减少人员伤亡和财产损失，并按照国家有关规定及时、如实报告事故情况。

第二十九条 生产经营单位应当建立健全事故调查处理制度，事故发生后，应当配合有关部门进行调查，如实提供有关情况和资料，不得隐瞒、谎报、迟报。

第三十条 生产经营单位应当建立健全事故责任追究制度，对事故责任人员进行责任追究，严肃处理。

第三十一条 生产经营单位应当建立健全安全生产奖励制度，对在安全生产工作中做出突出贡献的单位和人员给予奖励。

第三十二条 生产经营单位应当建立健全安全生产培训制度，定期对从业人员进行安全生产教育和培训，保证其具备必要的安全生产知识，熟悉有关的安全生产规章制度和操作规程，掌握本岗位的安全操作技能，了解事故应急处理措施，知悉自身在安全生产方面的权利和义务。

第三十三条 生产经营单位应当建立健全安全生产档案管理制度，如实记录安全生产教育和培训、隐患排查治理、事故应急救援等情况，并按照国家有关规定归档保存。

第三十四条

第三十五条

第三十六条

第三十七条

第三十八条

第三十九条

第四十条

部第9 又情形的 出方仍有处分

明 張璁上：

夫 治 國 之 要，

莫 如 用 人，

用 人 之 要，

莫 如 慎 選，

慎 選 之 要，

莫 如 慎 舉，

慎 舉 之 要，

莫 如 慎 察，

慎 察 之 要，

莫 如 慎 聽，

慎 聽 之 要，

莫 如 慎 辨，

慎 辨 之 要，

莫 如 慎 斷，

慎 斷 之 要，

莫 如 慎 行，

慎 行 之 要，

莫 如 慎 終。

夫 治 國 之 要，

莫 如 用 人，

用 人 之 要，

莫 如 慎 選，

慎 選 之 要，

莫 如 慎 舉，

层现状。竞价后即视同乙方已经了解并

完全认识（且不违约的），乙方有快解即支付并全额担保乙方交付的履约

保证金（乙方因甲方对乙方所欠款项未支付而导致的损失）

部分。甲方仍有权向乙方追偿。

甲方在乙方违约后，有权立即停止履行本合同项下的义务，并有权向乙方追偿。

乙方在甲方违约后，有权立即停止履行本合同项下的义务，并有权向甲方追偿。

甲方在乙方违约后，有权立即停止履行本合同项下的义务，并有权向乙方追偿。

乙方在甲方违约后，有权立即停止履行本合同项下的义务，并有权向甲方追偿。

甲方在乙方违约后，有权立即停止履行本合同项下的义务，并有权向乙方追偿。

乙方在甲方违约后，有权立即停止履行本合同项下的义务，并有权向甲方追偿。

甲方在乙方违约后，有权立即停止履行本合同项下的义务，并有权向乙方追偿。

乙方在甲方违约后，有权立即停止履行本合同项下的义务，并有权向甲方追偿。

联系电话:

地址:

联系电话:

年 月 日

附件 2:

投标文件

2. 我方确认, 我方完全同意出租公告制定的交易规则

5. 我方自愿将报价 (人民币) 大写

陆拾贰万

壹拾肆万 玖千 玖百 玖拾 玖元

陆拾贰万 玖千 玖百 玖拾 玖元

陆拾贰万

陆拾贰万 玖千 玖百 玖拾 玖元